



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА ПОПОВИЋ**

**Именована за подручје Вишег суда у Београду  
и Привредног суда у Београду**

**Београд, Господара Вучића бр. 88, спрат 4;**

**Пословни број ИИ 15/25**

**Дана 13.02.2026. године**

Јавни извршитељ Јелена Поповић у извршном предмету у коме су извршни повериоци **Славица Мијаиловић**, Београд - Рипањ, ул. Мала Рамаћа бр. 6, ЈМБГ 1508964715081, чији је пуномоћник адв. Иван Д. Савић, Београд, Вукице Митровић бр. 16 и **Данко Мијаиловић**, Београд - Рипањ, ул. Железничка бр. 19, ЈМБГ 2004972710051, чији је пуномоћник адв. Иван Д. Савић, Београд, Вукице Митровић бр. 16, против извршног дужника **Милисав Теофиловић**, Београд - Рипањ, ул. Мала Рамаћа бр.4, ЈМБГ 0812933710054, у складу са чланом 189. Закона о извршењу и обезбеђењу, донео је следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**I ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретности и то:**

**-њива 4. класе, пољопривредно земљиште, површине 1570м<sup>2</sup>, која се налази на катастарској парцели 3887/2 КО Рипањ,**

**и**

**-породична стамбена зграда у ванкњижној својини која се налази на адреси Мала Рамаћа бр. 4, Рипањ, на катастарској парцели 3887/2, КО Рипањ, спратности подрум и приземље, корисне површине стана у приземљу укупно 38,58м<sup>2</sup>, површине подрумских просторија укупно 22,81м<sup>2</sup>.**

**купцу Јевтић Слађани, Вождовац-Рипањ, Пут за Клење бр.013Б, ЈМБГ 1211968715091 за износ од 2.250.000,00 динара.**

**II** Констатује се да Уговор о продаји непокретности закључен дана 13.02.2026. године, између јавног извршитеља и **Јевтић Слађане, из Београда-Вождовац-Рипањ, Пут за Клење бр.013Б, ЈМБГ 1211968715091**, као купца непокретности, испуњава све услове из Закључка о продаји непокретности непосредном погодбом од 19.01.2026. године, као и остале услове који су потребни за његову пуноважност.

**III ПОЗИВА СЕ** купац **Јевтић Слађана, Вождовац-Рипањ, Пут за Клење бр.013Б, ЈМБГ 1211968715091**, да уплати уговорену цену од 2.250.000,00 динара, умањену за износ уплаћеног јемства, у

року од 15 дана од дана доношења овог закључка на наменски рачун јавног извршитеља Јелена Поповић  
ПР Јавни извршитељ, Београд, ул. Господара Вучића бр. 88, 4. спрат, бр. рачуна 160-387652-53 код Банса  
Intesa ad Beograd, са позивом на посл. бр. ИИ 15/25.

IV Уколико купац не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ ће након истека рока огласити да  
продаја предметних непокретности непосредном погодбом није успела и обуставити извршни поступак.

**ПРАВНА ПОУКА:**

Против овог Закључка  
није дозвољен правни лек

Јавни извршитељ

